



ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996

RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU

TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zlg.ro; Web: www.zlg.ro

DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.

Nr. 417/13.12.2022

Consiliul de Administratie al Societatii Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A. intrunit in sedinta din data de 13 decembrie 2022 conform convocatorului nr. 8930/12.12.2022;

Avand in vedere:

- Adresa nr. 8903/09.12.2022;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale ;
- Prevederile art. 20 din Actul Constitutiv al Societatii Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.
- membrii Consiliului de Administratie al Administratiei Zonei Libere Giurgiu :

DE C I D :

Art. 1. Se aproba pentru societatea Dantech Unik Top SRL , acordul de ipotecare in favoarea bancii a halelor proprietatea societăți astfel :

- Imobil – construcție cu destinația de spațiu depozitare, proprietatea DANTECH UNIK TOP S.R.L. în baza contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 627/04.03.2019 BIN Mihaela Neagoe în suprafață construită de 575 mp (conform extras de Carte funciară), în urma autorizației de desființare nr. 15/14.06.2019, înscrisă în CF 40340-C25 Giurgiu, Cf vechi nr. 658/N, nr. cadastral 40340 – C25, nr. cadastral vechi 759-C1, situat în localitatea Giurgiu, Șos. Portului nr. 1, județul Giurgiu.
- Imobil – hale depozitare, proprietatea DANTECH UNIK TOP S.R.L., în baza contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 4248/20.12.2018 BIN Mihaela Neagoe, în suprafață construită de 596 mp (conform extras de Carte funciară), în urma autorizației de desființare nr. 5/29.03.2019, înscrisă în CF 40340-C17 Giurgiu, CF vechi nr. 1170/N/S/738, nr. cadastral 40340 – C17, nr. cadastral vechi 738-C2 și respectiv CF 40340 – C16 Giurgiu, CF vechi nr. 1170/N/S/759, nr. cadastral 40340 – C16, nr. cadastral vechi 759-C2, situate în localitatea Giurgiu, Șos. Portului nr. 1, județul Giurgiu.

- Imobil – hală, proprietatea DANTECH UNIK TOP S.R.L. în baza contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 2158/20.09.2016 BIN Ciobanu Victor, în suprafață construită de 735 mp (conform extras de Carte funciară), înscrisă în CF 40340-C34 Giurgiu, CF vechi nr. 1044/N/I, nr. cadastral 40340 – C34, nr. cadastral vechi 732/I-C1, situat în localitatea Giurgiu, Șos. Portului nr. 1, județul Giurgiu.
- Imobil – hală, proprietatea DANTECH UNIK TOP S.R.L. în baza contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 2158/20.09.2016 BIN Ciobanu Victor, în suprafață construită de 156 mp (conform extras de Carte funciară), înscrisă în CF 40340-C35 Giurgiu, CF vechi nr. 1044/N/I, nr. cadastral 40340 – C35, nr. cadastral vechi 732/I-C2, situat în localitatea Giurgiu, Șos. Portului nr. 1, județul Giurgiu.

Art. 2. Se emite acordului pentru luarea în garanție, în urma finalizării construcției, de către banca a celor 2 hale ce vor fi realizate pe terenul aferent contractelor de subconcesiune nr. 30/30.09.2016 și a contractelor de închiriere nr. 1/11.01.2019 și 5/01.04.2019.

Art. 3 Se emite acordului prealabil ca în cazul în care, în perioada derulării contractului de creditare cu banca vor apărea probleme din partea celui creditat, banca să poată prelua/transmite contractele de subconcesiune/inchiriere către un nou proprietar, în urma identificării acestuia.

Art. 4. Prezenta decizie se va comunica directorului General Adjunct, Direcția Comercială din cadrul S.C Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A și Societății Dantek unik Top SRL.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Marin Mirel Eugen

Rabinca Dan Lucian

Moise Vasile

Milan Peicea

Dragomir Gheorghe

ADOPTATA CU UN NUMAR DE 5 VOTURI DIN 5 MEMBRI PREZENTI