



ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996

RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU

TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zlg.ro; Web: www.zlg.ro

DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Nr. 366/23.02.2022

Consiliul de Administrație al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. întrunit în ședința din data de 23 februarie 2022 conform convocatorului nr. 1348/22.02.2022

Având în vedere:

- Referat nr. 1323/21.02.2022;
- Contract de concesiune nr. 3/30.03.1998;
- Adresa Societatea DB Shenker 1139/11.02.2022;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale ;
- membrii Consiliului de Administrație al Administrației Zonei Libere Giurgiu numiți în baza OUG 109/2011 :

DE C I D :

Art. 1. Se aproba cesiune către societatea VLD MANAGEMENT S.R.L. ("VLD"), a tuturor drepturilor și obligațiilor rezultate din contractul de concesiune nr. 3 din 30.03.1998 și din contractul de concesiune nr. 17 din 06.04.1998 încheiate între subscrișa și Romtrans S.A. (în prezent Schenker Logistics Romania S.A. ("Schenker")), respectiv Forma Construct S.R.L., ultimul contract menționat fiind cesionat la data de 14.05.2001, în baza contractului de cesiune nr. 5323/14.05.2021, de către Forma Construct S.R.L. către Romtrans (în prezent Schenker) ("Contractele de Concesiune") și notarea în Cartea Funciară a dreptului de concesiune al noului concesionar;

Art. 2. Se aproba vânzarea, către VLD Management SRL, și intabularea dreptului de proprietate al acestei societăți în Cartea Funciară, a imobilelor asupra cărora Schenker are în prezent un drept de proprietate înscris în Cartea Funciară 40340 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu ("Construcțiile") situate pe terenul din Zona Liberă Giurgiu ce face obiectul Contractelor de Concesiune, respectiv:

construcția înregistrată în Cartea Funciară nr. 40340-C277, număr cadastral 40340 – C277, cu destinația birou, în suprafață de 82 m.p. ("C5"), potrivit autorizației de construire nr. 245 din data de 29.09.2000 și autorizației de construire nr. 163 din data

de 19.07.2001, ambele eliberate de Primăria Municipiului Giurgiu, precum și procesului verbal de recepție finală nr. 1705 din 19.12.2000;
construcția înregistrată în Cartea Funciară nr. 40340-C275, număr cadastral 40340 – C275, cu destinația magazie, în suprafață de 716 m.p. ("C3"), potrivit autorizației de construire nr. 245 din data de 29.09.2000 și autorizației de construire nr. 163 din data de 19.07.2001, ambele eliberate de Primăria Municipiului Giurgiu, precum și procesului verbal de recepție finală nr. 1705 din 19.12.2000;
construcția înregistrată în Cartea Funciară nr. 40340-C274, număr cadastral 40340 – C274, cu destinația magazie, în suprafață de 768 m.p. ("C2"), potrivit autorizației de construire nr. 245 din data de 29.09.2000 și autorizației de construire nr. 163 din data de 19.07.2001, ambele eliberate de Primăria Municipiului Giurgiu, precum și procesului verbal de recepție finală nr. 1705 din 19.12.2000;
construcția înregistrată în Cartea Funciară nr. 40340-C273, număr cadastral 40340 – C273, cu destinația magazie, în suprafață de 763 m.p. ("C1"), potrivit autorizației de construire nr. 245 din data de 29.09.2000 și autorizației de construire nr. 163 din data de 19.07.2001, ambele eliberate de Primăria Municipiului Giurgiu, precum și procesului verbal de recepție finală nr. 1705 din 19.12.2000;
construcția înregistrată în Cartea Funciară nr. 40340-C276, număr cadastral 40340 – C276, cu destinația magazie, în suprafață de 724 m.p. ("C4"), potrivit autorizației de construire nr. 245 din data de 29.09.2000 și autorizației de construire nr. 163 din data de 19.07.2001, ambele eliberate de Primăria Municipiului Giurgiu, precum și procesului verbal de recepție finală nr. 1705 din 19.12.2000.

Art. 3. Se împuternicește Directorul General – Cartoian Dan Liviu pentru emiterea și semnarea acordului de cesiune a contractului de concesiune nr. 3/30.03.1998;

Art. 4. Prezenta decizie se va comunica directorului General, din cadrul S.C Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A și Societăților VLD Management SRL și DB Shenker S.A;

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Ghita Nicolae - Presedinte Consiliul de Administratie

Cartoian Liviu

Stanisteanu Sergiu Norut

Moise Vasile

Marin Mirel Eugen

ADOPTATA CU UN NUMAR DE 5 VOTURI DIN 5 MEMBRI PREZENTI