



ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

România, Giurgiu, șos. Portului Nr. 1-2, 080013, CUI RO8941369, J52/388/1996

RO09CARP019000483038RO01 PATRIA BANK - SUCURSALA GIURGIU

TEL.: +40 246 217541; Fax.: +40 246 217198 E-mail: zlg@zlg.ro; Web: www.zlg.ro

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor prin imputerniciti:

HOTARARE nr. 328 din 08.05.2025

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor prin imputernicit este statutara si legal convocata in data de 08.05.2025 la sediul Societatea Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.

Având in vedere:

- Referat nr. 1949/24.023.2025;
- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 46/27.02.2025;
- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 92/24.04.2025;
- Studiu de oportunitate nr. 895/07.02.2025;
- Societatea NORVEGIAN BUSINESS GROUP S.R.L sollicitare nr. 875/07.02.2025;
- Document stabilire taxa participare la licitatie nr. 1951/24.03.2025
- Document elemente de calcul pentru stabilirea pretului documentatiei de licitatie subconcesiune teren nr. 1952/24.03.2025;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale;
- Prevederile OUG 109/2011 modificata si actualizata;
- Prevederile actului constitutiv al Administrației Zonei Libere Giurgiu;

H O T A R A S T E :

Art.1.

1)Având in vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 92/24.04.2025,
Se aproba Organizarea în data de 11.06.2025 la sediul Administrației Zonei Libere Giurgiu S.A., ora 12, a licitației de subconcesionare a parcelei de teren P3N – 2.000 mp, conform prevederilor OUG nr. 57/2019- privind Codul administrativ, modificat și completat prin Legea nr. 115/2024, situate în incinta Zonei Libere Giurgiu.

2) Caietul de sarcini pentru parcela P3N – 2.000 mp;

3) Tariful minim de pornire la licitație este de 2,25 euro/mp/an.

Tarifele minime de pornire la licitație au fost aprobate prin hotărârea nr. 39/27.02.2025 a Consiliului Local Giurgiu.

4) documentația de atribuire, compusă din:

- Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de subconcesionare teren din Zona Liberă Giurgiu (anexa nr. 1)

Vol I - Regulamentul de organizare și Reguli privind desfășurarea activităților în Zona Liberă Giurgiu; Anexa nr. 2

VOL. II - Caietul de sarcini pentru parcela P3N – 2.000 mp (anexa nr. 3);

VOL III - Documente ce se vor prezenta de ofertant; Oferta tehnica; Criteriile de evaluare (inclusiv punctaj pentru fiecare criteriu de evaluare), formularul ofertei financiare, fisa sintetica) (anexa nr.4)

5) - Taxa de cumpărare a documentației de atribuire la nivelul de 19 EURO (inclusiv TVA) ;

6) Taxa de cumpărare a vol II – Caiet de sarcini parcela P3N – 6,25 euro (inclusiv T.V.A.)

7) - Taxa de participare la licitație la nivelul de 532 EURO (inclusiv TVA).

8) - Nivelul garanției de participare la licitația de subconcesiune de 5 % din valoarea minimă de începere a licitației (euro/mp/an x mp x 5%) ;

9) - pasul de licitație la nivelul 0,2 euro/mp/an.

10) Indemnizația membrilor comisiei de evaluare în sumă brută de 200 lei/zi/persoană.

Art.2. Se împuternicește Directorul General pentru semnarea Contractului de subconcesiune în urma finalizării procedurii de subconcesiune.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica, Consiliului de Administrație, Conducerii Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A, și se înaintează spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

*Consiliul Local al Municipiului Giurgiu acționar unic
la Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., prin împuternicit,*

Barbu Ionut

Adoptata cu un număr de 1 voturi, din totalul de 1 membri prezenti



Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A